

Plats och tid Digitalt via teams, Medborgarhuset, Vännäs
Måndagen den 13 maj, 2024 kl 18:00-18:30

Beslutande Sofie Gustafsson (S), Ordförande
Berit Persson (S)
Kjell Holmlund (S)
Jimmy Rosén (V)
Jan-Ola Wirth (M)
Leif Lindgren (C), 1:e vice ordförande
Sofia Blomquist (C)
ersättare

Anton Pettersson (S)
Stig Hörnqvist (S)
Sabrina Viltpil (C)
Martin Hermansson (KD)
Övriga närvarande Helene Jonsson, Nämndsekreterare
Malin Holmlund, Miljö- och byggchef
Carola Nordlöf, Samhällsstrateg

Utses att justera Leif Lindgren

Justeringens plats och tid Plan- och miljönämndens kansli 2024-05-13, digitalt Paragrafer § 29

Underskrift Sekreterare _____
Helene Jonsson

Ordförande _____
Sofie Gustafsson

Justerare _____
Leif Lindgren

BEVIS OM ANSLAG

Protokoll för Plan- och miljönämnden har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum 2024-05-13

Anslaget sätts upp 2024-05-14 **Anslaget tas ned** 2024-06-05

Förvaringsplats för protokollet Plan- och miljönämndens kansli

Underskrift _____
Helene Jonsson

Innehållsförteckning

Pom § 29 Dnr 2024/000026

Godkännande av antagandehandlingar för Ändring av detaljplaner inom Vännäsby tätort

3

Pom § 29

Dnr 2024/000026

Godkännande av antagandehandlingar för Ändring av detaljplaner inom Vännäsby tätort

Ärende

Miljö- och byggavdelningen har upprättat antagandehandlingar som förslag till planändring för detaljplaner inom Vännäsby tätort. Planändringens syfte är att skapa förutsättningar för en enhetlig reglering av bostäder genom att tillskapa en utökad byggrätt för bostadstomter, upphäva förbud mot vindsinredning, indelning av antal bostadslägenheter och förbud mot att inreda gårdsbyggnad inom Vännäsby.

En liknande detaljplan är redan framtagen för Vännäs tätort, antagen 2019-06-18. Att samma planändring görs för Vännäsby tätort bedöms ligga i linje med likställighetsprincipen. Detaljplanen bedöms i övrigt följa kommunens översiktliga intentioner.

Planändringen strider inte mot översiktsplanen, bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan eller ha ett allmänt intresse men då den berör ett stort geografiskt område med många berörda enskilda fastighetsägare har ett utökat planförfarande tillämpats.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2024-04-25, Lisa Persson
Samrådsredogörelse
Granskningsutlåtande
Planbeskrivning
Plankartor

Plan- och miljönämndens beslut

Plan- och miljönämnden beslutar att bifalla och godkänna upprättade antagandehandlingar för Ändring av detaljplaner inom Vännäsby tätort. Beslutet översändes till kommunfullmäktige för beslut om antagande.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 3 pages before this page

Dokumentet inneholder 3 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 3 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 3 sider før denne side

Detta dokument innehåller 3 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende