

**Plats och tid** Sessionssalen, Medborgarhuset, Vännäs  
Tisdagen den 31 augusti, 2021 kl 08:30

**Beslutande**  
**Ledamöter** Anna Frej (S), Ordförande  
Anders Nilsson (C), 1:e vice ordförande § § 104-107  
Viktoria Lapinniemi (V)  
Jan Nilsson (M)  
Hans-Inge Smetana (KD)

**Övriga Närvarande** Karolina Johansson, kommunchef  
Daniel Theander, sekreterare  
Henrik Olofsson, ekonomichef § 106  
Katarina Häggström, personalchef § 108

**Utses att justera** Hans-Inge Smetana, KD

**Justeringens plats och tid** Digital justering, 2021-09-01 Paragrafer § § 104-108

**Signerat av** **Sekreterare** Daniel Theander

**Ordförande** Anna Frej

**Justerare** Hans-Inge Smetana

---

#### BEVIS OM ANSLAG

**Protokoll för Kommunstyrelsens arbetsutskott har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.**

**Sammanträdesdatum** 2021-08-31

**Anslaget sätts upp** 2021-09-01 **Anslaget tas ned** 2021-09-23

**Förvaringsplats för protokollet** Kommunstyrelseförvaltningens ledningskansli

**Signerat av** Daniel Theander

**Innehållsförteckning**

KSAU § 104	Dnr 2020/000042	
Information om aktuell händelse - Corona/ Covid 19		3
KSAU § 105	Dnr 2021/000129	
Vännäs kommun köp av byggnaden Fordonshus 4 från Vännäs Fastigheter AB		4
KSAU § 106	Dnr 2021/000133	
Omfördelning av del av internhyresbudget 2021 från Kommunstyrelsen till Plan- och Miljönämnden		5
KSAU § 107	Dnr 2021/000134	
Riktlinje för utbyggnad av kommunal vägbelysning		6
KSAU § 108	Dnr 2021/000131	
Information om löneutfall för löneöversyn 2021		7

KSAU § 104

Dnr 2020/000042

### **Information om aktuell händelse - Corona/ Covid 19**

#### **Ärende**

Kommunstyrelsens arbetsutskott informeras om hur Covid-19 situationen utvecklats under sommaren. Efter en ökning i smittspridning under början av augusti har antalet smittade i kommunen blivit färre igen, vilket följer samma mönster som i regionen. Vännäs kommun har vid mötestillfället ingen smittspridning i verksamheterna.

De interna restriktionerna på kommunen med hemarbete, inga tjänsteresor och i första hand digitala möten ligger i nuläget kvar till den 19 september.

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

Kommunstyrelsens arbetsutskott har tagit del av aktuell information om Covid-19.

---

KSAU § 105

Dnr 2021/000129

**Vännäs kommun köp av byggnaden Fordonshus 4 från Vännäs Fastigheter AB**

**Ärende**

Vännäs Fastigheter AB föreslår att Vännäs kommun förvärvar byggnaden "Fordonshus 4" för en köpeskilling om 4,1 mkr.

Bakgrunden till förslaget är baserat på strukturella och ekonomiska faktorer. Förändringen kommer innebära att hyresgästen Liljaskolan erhåller en lägre hyreskostnad om cirka 150 tkr per år samt att fastighetsförvaltningen bedöms uppnå synergier.

För säljaren Vännäs Fastigheter AB kommer transaktionen innebära en reavinst om 1,1 mkr.

Enligt kommunens delegationsordning har kommunstyrelsen mandat för att besluta om förvärvet.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Per Lundqvist

**Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen**

Vännäs kommun förvärvar byggnaden "Fordonshus 4" för en köpeskilling om 4,1 mkr med tillträde den 1 januari år 2022.

\_\_\_\_\_

KSAU § 106

Dnr 2021/000133

### **Omfördelning av del av internhyresbudget 2021 från Kommunstyrelsen till Plan- och Miljönämnden**

#### **Ärende**

Vännäs kommun tillämpar intern hyresdebitering. Fördelningsgrund för hyresdebitering av Medborghuset och Vändan 1 (Centralförrådet) baserades tidigare på disponerad yta inklusive gemensamma ytor. Från 2021 baseras fördelningen av internhyra utifrån personalantal per avdelning. Den nya fördelningsgrunden är ett led i den kontinuerliga förbättringen av Räkenskapssammandraget (RS) samtidigt som den förenklar arbetet med internhyror.

I samband med att en ny fördelningsgrund togs fram gjordes även en översyn av dåvarande Kommunledningskontorets och Samhällsbyggnadsförvaltningens fördelning av ansvar och internhyror. Miljö- och byggavdelningen tillhör Plan- och Miljönämnden men där internhyran belastar nuvarande kommunstyrelseförvaltningen. Därför föreslås kommunfullmäktige besluta om en budgetjustering för budget 2021 motsvarande 139 109 kr från Kommunstyrelseförvaltningen till Plan- och miljönämnden.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Henrik Olofsson

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen och kommunfullmäktige**

För budget 2021 överförs 139 109 kr avseende internhyresdebitering från Kommunstyrelsen till Plan- och miljönämnden.

---

KSAU § 107

Dnr 2021/000134

## **Riktlinje för utbyggnad av kommunal vägbelysning**

### **Ärende**

Kommunstyrelsen har beslutat att nya kriterier för utbyggnad av vägbelysning ska tas fram. Kommunen har i dagsläget ett reglemente som endast beskriver miniminivån på de vägar som kan bli aktuella för utbyggnad. I det nya förslaget till riktlinjer kompletteras det med kriterier för hur prioritering mellan olika vägar ska ske.

Förslaget till riktlinjer bygger på Vännäs kommuns trafikstrategi och siktar framför allt på att förbättra trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter, särskilt barn och ungdomar.

### **Beslutsunderlag**

KS 2021-03-15 § 32

Förslag till riktlinjer för utbyggnad av vägbelysning

Tjänsteskrivelse Daniel Theander, 2021-08-25

Reglemente vägbelysning i byarna, antaget 2012-11-26

Förteckning Vägbelysning Vännäs kommun

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag till kommunstyrelsen**

Riktlinje för utbyggnad av vägbelysning antas att gälla från och med 1 januari 2022.

---

KSAU § 108

Dnr 2021/000131

### **Information om löneutfall för löneöversyn 2021**

#### **Ärende**

Ledningsgruppen har tagit fram ett förslag till löneprioritering för löneökningar för Vännäs kommuns medarbetare 2021. Förslaget baserar sig på aktuell lönestatistik i Sverige och närliggande kommuner, kommunens rekryteringsbehov, omvärldsfaktorer och resultat av 2020 års lönekartläggning (MIA-kartläggning). Förslag till löneprioriteringar redovisades till KSAU den 6 april 2021. Förslaget antogs av KSAU. Löneöversyn har genomförts för 2021 utifrån tidigare presenterat förslag.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse Katarina Häggström

#### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

KSAU har tagit del av löneutfallet per fackförbund för 2021.

---

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page

Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende