

Plats och tid Digitalt möte
Måndagen den 15 mars, 2021 kl 10:00-18:30

Ledamöter Anna Frej (S), Ordförande
Anders Nilsson (C), 1:e vice ordförande
Lena Carneland (S)
Per-Erik Lundmark (S)
Johan Ågren (S)
Per Nyström (V)
Jan Nilsson (M)
Hanna Lundberg (C)
Hans-Inge Smetana (KD)

Tjänstgörande ersättare Bengt-Erik Näslund (V)
Fredrik Sandin (C)

Ersättare Anna-Stina Ögren (S)
Susanne Bygdén (S)
Sofie Gustafsson (S)
Henric Jakobsson (S) § § 21-40
Gösta Eklund (M)
Sixten Jonsson (C)
Patricia Riselius (C)
Bertil Kohl (L)
Emma Lundkvist (SD)

Utses att justera Anders Nilsson

Justeringens plats och tid Digital justering, 2021-03-18

Paragrafer §§ 21-46

Signerat av **Sekreterare** Daniel Theander

Ordförande Anna Frej

Justerare Anders Nilsson

BEVIS OM ANSLAG

Protokoll för Kommunstyrelsen har justerats och anslagits på kommunens anslagstavla.

Sammanträdesdatum 2021-03-15

Anslaget sätts upp 2021-03-18 **Anslaget tas ned** 2021-04-09

Förvaringsplats för protokollet Kommunstyrelseförvaltningens ledningskansli

Signerat av Daniel Theander

Innehållsförteckning

KS § 21	
Redovisning av meddelanden 2021	4
KS § 22	
Redovisning av delegationsbeslut 2021	5
KS § 23	
Uppsikt över nämndernas arbete med intern kontroll	6
KS § 24	
Revidering av teckningsrätt, ny ersättare efter Ulf Eriksson, C	7
KS § 25	
Kommunstyrelsens förstärkta uppsiktsplikt över de kommunala bolagen 2020	8
KS § 26	
Bildande av bolag inom Vännäs Fastigheter, Tegen Fastigheter AB	9
KS § 27	
Vännäs fastigheters förvärv av Castor 10, Månaden 10 och Silver 35 i Vännäs centralort.	10
KS § 28	
Utvärdering av kostpolicy	12
KS § 29	
Revisionsgranskning av investeringsprocessen	13
KS § 30	
Riktlinje för kommunal medfinansiering avseende Boverkets investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler	14
KS § 31	
Uppföljning av kommunens arbete med gator och vägar	15
KS § 32	
Medborgarförslag från Eva-Stina Andersson om gatubelysning i Långsjö	16
KS § 33	
Medborgarförslag från Andreas Eriksson Roos om gatubelysning i Nyland/Degermyr	18
KS § 34	
Förlängning av issäsongen i Ishallen	20
KS § 35	
Information från RF/ Sisu	21
KS § 36	
Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2020	22
KS § 37	
Hantering av vård- och omsorgsnämndens budgetunderskott från 2020	23
KS § 38	
Årsredovisning/ bokslut 2020 Vännäs kommun	25
KS § 39	

Kommunstyrelsens budget och verksamhetsplan 2021	27
KS § 40 Kommunstyrelseförvaltningens budgetäskande (prioriteringsunderlag) 2022-2024	30
KS § 41 Äskande om medel från plan- och miljönämnden från år 2022	31
KS § 42 Överföring av objekt från investeringsbudget 2020 till investeringsbudget 2021	32
KS § 43 Revidering av tomttaxa	33
KS § 44 Exploateringsavtal för detaljplan gällande kvarteret Fabriken m.fl. fastigheter i Vännäsby	34
KS § 45 Försäljning av Vännäs Läger, fastigheten Vännäs 50:30.	35
KS § 46 Brännan 1:6, yttrande om planbesked	36

KS § 21

Dnr 2021/000002

Redovisning av meddelanden 2021

Ärende

På kommunstyrelsens sammanträde redovisas aktuella meddelanden.

Beslutsunderlag

Protokoll Umeåregionens PA-nämnd 2021-02-26

Revisionsgranskning av gemensamma överförmyndarnämndens ledning
och styrning med fokus på

Portföljredovisning januari 2021

Kommunstyrelsens beslut

Redovisade meddelanden läggs till handlingarna.

KS § 22

Dnr 2021/000007

Redovisning av delegationsbeslut 2021

Ärende

Enligt kommunstyrelsen delegationsordning delegeras beslutanderätt i vissa frågor till utskott, ordförande eller tjänstemän. Beslut tagna enligt denna delegationsordning ska redovisas till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Delegationsbeslut Karolina Johansson
Delegationsbeslut Malin Österlund
KSAU §§ 11, 12, 13, 19, 22

Kommunstyrelsens beslut

Delegationsbesluten läggs till handlingarna.

KS § 23

Dnr 2021/000062

Uppsikt över nämndernas arbete med intern kontroll

Ärende

Kommunstyrelsen är i och med sin uppsiktsplikt, KL 6 kap 1 §, huvudansvarig för den interna kontrollen inom kommunen. Utöver att bedriva intern kontroll över sina egna verksamheter ska kommunstyrelsen även se över att den interna kontrollen fungerar väl i nämnderna. Kommunstyrelsen är ansvarig för utformning och utveckling av kommunens interna kontroll.

Enligt kommunens riktlinjer för intern kontroll ska nämnderna delge sina interna kontrollplaner till kommunstyrelsen. Nämnderna ska även skicka sin uppföljning av intern kontrollen till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Interna kontrollplaner från samtliga nämnder

Uppföljning av intern kontroll 2020 från BOU, VON, Lilja och POM

Kommunstyrelsens beslut

Som en del av uppsiktsplikten har kommunstyrelsen tagit del av nämndernas arbete med intern kontroll.

KS § 24

Dnr 2021/000028

Revidering av teckningsrätt, ny ersättare efter Ulf Eriksson, C

Ärende

Vid valet av Anders Nilsson, C, som ny vice KSO efter Ulf Eriksson, C, uppdaterades inte teckningsrätten för Vännäs kommun. Ett reviderat förslag har tagits fram där Ulf Eriksson, C, har ersatts av Anders Nilsson, C.

Beslutsunderlag

Förslag på ny teckningsrätt för Vännäs kommun
KSAU 2021-02-16 § 17

Kommunstyrelsens beslut

Teckningsrätt för Vännäs kommun fastställs enligt bilaga. Anders Nilsson, C, ersätter Ulf Eriksson, C, som ersättare till Anna Frej, S.

KS § 25

Dnr 2021/000050

Kommunstyrelsens förstärkta uppsiktsplikt över de kommunala bolagen 2020

Ärende

I enlighet med kommunstyrelsens riktlinje över uppsiktsplikten ska kommunstyrelsen ta ställning till om verksamheten i bolaget har bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna. Detta ska dokumenteras i ett särskilt beslut, vilket inte har skett tidigare i Vännäs kommun.

Vid kommunstyrelsens sammanträde deltar Per Lundqvist, VD, för att redogöra för de kommunala bolagens verksamhet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Karolina Johansson
Bolagsordning och ägardirektiv Vännäs Fastigheter AB
Bolagsordning Fastighetstjänster i Vännäs AB
Bolagsordning Älvdala fastigheter AB

Kommunstyrelsens beslut

Vännäs Fastigheter AB, Fastighetstjänster i Vännäs samt Älvdala Fastigheter AB har bedrivits i enlighet med det fastställda kommunala ändamålet och utförts inom ramen för de kommunala befogenheterna.

Beslutet läggs till i kommunens årsredovisning.

KS § 26

Dnr 2021/000042

Bildande av bolag inom Vännäs Fastigheter, Tegen Fastigheter AB

Ärende

Vännäs Fastigheters intressebolag Wendenes AB har träffat en muntlig överenskommelse med tre lokala företag om att bilda ett gemensamt fastighetsbolag med namnförslag Tegen Fastigheter AB. Bolaget avser att förvärva ett markområde från Vännäs Fastigheter AB vid Företagsvägen i Vännäsby och därefter uppföra en industribyggnad om cirka 1 300 kvm.

Industribyggnaden avses dels att hyras ut till Besikta bilprovning om cirka 200 kvm, då de är i behov av större lokaler, samt dels till ett nystartat padelbolag om cirka 1 100 kvm. Produktionskostnaden bedöms uppgå till cirka 20 mkr där bolaget räknar med bankfinansiering med pant i fastiget om lägst 10 mkr samt att delägarna därefter finansierar resterande utifrån ägarandel. Wendenes ägande kommer att vara 40 %. Övriga delägare är Kaj Johansson Gruppen AB, Trejon Holding AB samt Nordströms Intressenter AB som äger vardera 20%. Ett kompanjonsavtal kommer att upprättas som reglerar bolagets och ägarförhållandenas väsentliga frågor och säkerställer att verksamheten bedrivs enligt Vännäs Fastigheters ägardirektiv.

Då Vännäs Fastigheter AB äger 49% i Wendenes AB, som i sin tur ska finansiera 40% eller bedömda 4,0 mkr i det nybildade bolaget, behöver Vännäs Fastigheter AB utöka sin inlåning till Wendenes med högst 2,0 mkr.

Vännäs Fastigheters styrelse ställer sig bakom förslaget om att bilda ett ytterligare lokalt fastighetsbolag. Affären tillskapar nya industrilokaler för att möta det lokala näringslivets växande behov samt dels begränsar affären Vännäs Fastigheters risktagande till maximalt 2,0 mkr. Risktagandet är relativt lågt i förhållande till att möjliggöra en fastighetsaffär om 20 mkr.

Enligt ägardirektiv får Vännäs Fastigheter inte bilda helägda eller delägda bolag utan godkännande från fullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Per Lundqvist

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Vännäs kommun godkänner att Vännäs Fastigheter ABs intressebolag Wendenes AB får bilda ett nytt fastighetsbolag tillsammans med de tre lokala näringsidkarna Trejon Holding AB, Kaj Johansson Gruppen AB och Nordströms Intressenter AB.

KS § 27

Dnr 2021/000039

Vännäs fastigheters förvärv av Castor 10, Månaden 10 och Silver 35 i Vännäs centralort.

Ärende

Vännäs Fastigheter har tecknat avtal med Franklin Fastigheter om att förvärva ett privatbostadsbestånd inom Vännäs kommun för en köpeskilling om 28,2 mkr. Beståndet består av dryga 40 lägenheter där cirka 15 lägenheter förhyrs av Vännäs kommun som grupp- och serviceboende. Bedömd tillträdesdag är den 3 maj 2021 med villkor att kommunfullmäktige godkänner förvärvet den 29 mars 2021.

Förvärvet bedöms ge stordriftsfördelar genom synergier och möjliggöra fler byggrätter. Genom förvärvet blir bolagets bostadsportfölj mer differentierad vilket stärker bolagets allmännyttiga ändamål och möjligheten till att erbjuda bostäder för alla. Vännäs Fastigheter blir också en större aktör på bostadsmarknaden vilket i sin tur bidrar till en starkare ekonomi och framtida utvecklingsmöjligheter.

Finansieringen sker med externa lån om 26 mkr samt egna medel för resterande belopp. Bedömt kassaflöde beräknas uppgå till cirka 1,2 mkr per år.

Vännäs Fastigheter har efter förvärvet en bedömd soliditet om cirka 22% vilket överstiger ägardirektivets krav om 15%. Direktavkastningen för fastighetsbeståndet är bedömt till cirka 5% där förvärvets avkastning på eget kapital bedöms till cirka 48%. (exklusive förändring av fastighetsvärde)

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Per Lundqvist

Förslag under sammanträdet

Fredrik Sandin, C, yrkar avslag till att Vännäs Fastigheter AB får förvärva de tre fastigheterna Castor 10, Månaden 10 och Silver 35 inom Vännäs kommun.

Hans-Inge Smetana, KD, Bengt-Erik Näslund, V, Anna Frej, S, och Jan Nilsson, M, yrkar bifall till Vännäs Fastigheter ABs förslag att Vännäs kommun godkänner att Vännäs Fastigheter AB får förvärva de tre fastigheterna Castor 10, Månaden 10 och Silver 35 inom Vännäs kommun för en sammanlagd köpeskilling om 28,2 mkr.

Ärendets behandling

Ordförande finner att det finns två förslag, avslag och bifall till Vännäs Fastigheter ABs förslag. Ordförande frågar kommunstyrelsen om förslaget ska avslås eller bifallas och finner att det bifalls.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Vännäs kommun godkänner att Vännäs Fastigheter AB får förvärva de tre fastigheterna Castor 10, Månaden 10 och Silver 35 inom Vännäs kommun för en sammanlagd köpeskilling om 28,2 mkr.

Reservation

Fredrik Sandin, C, reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

KS § 28

Dnr 2021/000034

Utvärdering av kostpolicy

Ärende

Kostpolicyn är ett styrande dokument och ett stöd för att kvalitetssäkra kostverksamheten i våra kommunala verksamheter. Policyn utgår från relevanta övergripande styrdokument, t.ex. Vännäs kommuns inköps- och upphandlingspolicy, Livsmedelslagen och svensk djurskyddslagstiftning. Den tar även utgångspunkt i vissa av de kommunala mål som finns i strategiska planen.

Utvärderingen av policyn för 2020 visar att av de tio mål som finns i policyn är fem uppnådda och tre delvis uppnådda. För två av målen kan en bedömning inte göras då inte alla indikatorer kunnat mätas, detta på grund av coronapandemin.

Kommunstyrelsens beslut

Utvärdering av kostpolicyn godkänns.

KS § 29

Dnr 2020/000180

Revisionsgranskning av investeringsprocessen

Ärende

Revisorerna har granskat kommunens rutiner och processer vad gäller styrning, finansiering och uppföljning av större investeringsprojekt. Syftet med granskningen är att bedöma om kommunstyrelsen har säkerställt en ändamålsenlig projektstyrning avseende investeringsprojekt, vilket innebär att investeringsprojekt omfattas av en tillräcklig styrning och intern kontroll. Utifrån den genomförda granskningen har revisorerna lämnat ett antal åtgärdsförslag.

Kommunstyrelsen har att yttra sig angående granskningen. Revisorerna önskar att yttrandet ska inkomma senast 15 mars.

Kommunstyrelseförvaltningen har upprättat ett förslag till yttrande som kommunstyrelsen har att ta ställning till.

Beslutsunderlag

Revisionsrapport

Förslag till yttrande

Tjänsteskrivelse Karolina Johansson

Kommunstyrelsens beslut

Yttrande fastställs enligt bilaga.

KS § 30

Dnr 2021/000060

Riktlinje för kommunal medfinansiering avseende Boverkets investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler

Ärende

Ideella föreningar, samt stiftelser och aktieföretag som arbetar utan vinstsyfte, kan hos Boverket söka investeringsbidrag till upprustning av allmänna samlingslokaler. För att beviljas bidrag krävs också att kommunen medverkar i finansieringen av projektet med minst 30 procent av kostnaden.

Kommunstyrelseförvaltningen har nu tagit fram en riktlinje för hanteringen av kommunal medfinansiering avseende Boverkets investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2021-03-09, Anneli Eriksson
Förslag på riktlinje för kommunal medfinansiering avseende Boverkets investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler

Kommunstyrelsens beslut

Riktlinje för kommunal medfinansiering avseende boverkets investeringsbidrag för allmänna samlingslokaler antas utan maxbelopp för medfinansiering.

KS § 31

Dnr 2021/000013

Uppföljning av kommunens arbete med gator och vägar

Ärende

Gatuchef Christer Nygren deltar på kommunstyrelsens sammanträde och föredrar om arbetet med gator och vägar.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen har följt upp arbetet med gator och vägar.

KS § 32

Dnr 2020/000144

Medborgarförslag från Eva-Stina Andersson om gatubelysning i Långsjö

Ärende

Ett medborgarförslag från Eva-Stina Andersson inkom till kommunen 2020-09-21 om byggande av vägbelysning längs byvägen till Långsjö. Ett medborgarförslag om byggande av vägbelysning i Nyland/Degermyr inkom från Andreas Eriksson Roos den 20 december 2020. Fullmäktige beslutade 2020-12-07 respektive 2021-02-15 att ärendena skulle överlämnas till kommunstyrelsen för utredning. Kommunstyrelseförvaltningen har valt att utreda ärendena tillsammans.

Infrastrukturavdelning har tittat på kostnad för att bygga vägbelysning i Långsjö och det hamnar på ca 300-500 tkr. Kostnaden beror helt på om detta kan samförläggas med Vattenfall om åtgärder ska göras på elnätet. Om inte hamnar kostnaden på ca 500 tkr.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut är att medborgarförslaget avslås. Förvaltningen anser att nya riktlinjer för hantering av vägbelysning i kommunens byar behöver beslutas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Christer Nygren
Medborgarförslag från Eva-Stina Andersson
Lista över inkomna ansökningar
KSAU 2021-03-02 § 23

Förslag under sammanträdet

Anders Nilsson, C, med övriga ledamöter i C och KD yrkar att med dagens reglemente ges inte utrymme att behandla förslaget, därför avslag på medborgarförslaget. Kommunstyrelseförvaltningen ges i uppdrag att innan 1 maj revidera listan för vägbelysning så det kan ligga som underlag i budgetberedningens arbete. Omfördela 1 000 000 kronor från posten strategisk lokalplanering för 2022 till arbetet med vägbelysning utanför tätorten.

Anna Frej, S, yrkar att medborgarförslaget avslås. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av kriterierna för utbyggnad av vägbelysning. Kriterierna ska behandlas av kommunstyrelsen den 27 september.

Anna Frej, S, yrkar även avslag på omfördelning av medel och hänvisar till budgetberedningens arbete.

Ärendets behandling

Ordförande finner att det finns två förslag, Anna Frej, S, förslag samt Anders Nilsson, C, med fleras förslag och ställer de mot varandra mening för mening.

Kommunstyrelsen beslutar att avslå medborgarförslaget, utan motiveringen från Anders Nilssons, C, yrkande.

Ordförande tar sedan upp frågan om kommunstyrelseförvaltningens uppdrag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Anna Frejs, S, förslag.

Ordförande tar slutligen upp frågan om omfördelning av medel. Kommunstyrelsen beslutar att avslå yrkandet.

Kommunstyrelsens beslut

Medborgarförslaget avslås.

Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av kriterierna för utbyggnad av vägbelysning. Kriterierna ska behandlas av kommunstyrelsen den 27 september.

Reservation

Anders Nilsson, C, Hanna Lundberg, C, Fredrik Sandin, C och Hans-Inge Smetana, KD, reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

KS § 33

Dnr 2021/000025

Medborgarförslag från Andreas Eriksson Roos om gatubelysning i Nyland/Degermyr

Ärende

Ett medborgarförslag från Eva-Stina Andersson inkom till kommunen 2020-09-21 om byggande av vägbelysning längs byvägen till Långsjö. Ett medborgarförslag om byggande av vägbelysning i Nyland/Degermyr inkom från Andreas Eriksson Roos den 20 december 2020. Fullmäktige beslutade 2020-12-07 respektive 2021-02-15 att ärendena skulle överlämnas till kommunstyrelsen för utredning. Kommunstyrelseförvaltningen har valt att utreda ärendena tillsammans.

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till beslut är att medborgarförslaget avslås. Förvaltningen anser att nya riktlinjer för hantering av vägbelysning i kommunen byar behöver beslutas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Christer Nygren
Medborgarförslag från Andreas Eriksson Roos
Lista över inkomna ansökningar
KSAU 2021-03-02 § 24

Förslag under sammanträdet

Anders Nilsson, C, med övriga ledamöter i C och KD yrkar att med dagens reglemente ges inte utrymme att behandla förslaget, därför avslag på medborgarförslaget. Kommunstyrelseförvaltningen ges i uppdrag att innan 1 maj revidera listan för vägbelysning så det kan ligga som underlag i budgetberedningens arbete. Omfördela 1 000 000 kronor från posten strategisk lokalplanering för 2022 till arbetet med vägbelysning utanför tätorten.

Anna Frej, S, yrkar att medborgarförslaget avslås. Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av kriterierna för utbyggnad av vägbelysning. Kriterierna ska behandlas av kommunstyrelsen den 27 september.

Anna Frej, S, yrkar avslag på omfördelning av medel och hänvisar till budgetberedningens arbete.

Ärendets behandling

Ordförande finner att det finns två förslag, Anna Frej, S, förslag samt Anders Nilsson, C, med fleras förslag och ställer de mot varandra mening för mening.

Kommunstyrelsen beslutar att avslå medborgarförslaget, utan motiveringen från Anders Nilssons, C, yrkande.

Ordförande tar sedan upp frågan om kommunstyrelseförvaltningens uppdrag och finner att kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Anna Frejs, S, förslag.

Ordförande tar slutligen upp frågan om omfördelning av medel. Kommunstyrelsen beslutar att avslå yrkandet.

Kommunstyrelsens beslut

Medborgarförslaget avslås.

Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att genomföra en översyn av kriterierna för utbyggnad av vägbelysning. Kriterierna ska behandlas av kommunstyrelsen den 27 september.

Reservation

Anders Nilsson, C, Hanna Lundberg, C, Fredrik Sandin, C och Hans-Inge Smetana, KD, reserverar sig mot beslutet till förmån för eget förslag.

KS § 34

Dnr 2021/000031

Förlängning av issäsongen i Ishallen

Ärende

Vännäs Hockeyklubb har till kommunen ställt frågan om isen kan få vara kvar längre detta år på grund av Coronapandemin i och med att regeringen nu öppnat upp för barn och ungdomar upp till gymnasiet att få träna. Förfrågan bygger på att dessa ungdomar ska ges en möjlighet att få träna på is denna säsong. Kostnaden för att förlänga isen på Ishallen bedöms till ca 100 tkr.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Christer Nygren
KSAU 2021-02-16 § 18

Kommunstyrelsens beslut

Issäsongen förlängs till som längst 30 april 2021.

KS § 35

Dnr 2021/000051

Information från RF/ Sisu

Ärende

RF/ SISU deltar på kommunstyrelsens sammanträde för att informera om sitt arbete och möjligt samarbete med kommunen.

Kommunstyrelsens beslut

Informationen läggs till handlingarna.

KS § 36

Dnr 2021/000029

Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2020

Ärende

Förvaltningen har upprättat ett förslag till verksamhetsberättelse avseende kommunstyrelsens verksamhet 2020. Förslaget ska fastställas av kommunstyrelsen. Årsredovisningen för Vännäs kommun innehåller en sammanfattad version av verksamhetsberättelsen.

Det sammanställda ekonomiska resultatet för året innebär ett överskott med 0,8 mkr.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse 2020
Tjänsteskrivelse Henrik Åström
KSAU 2021-03-02 § 21

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsens verksamhetsberättelse för 2020 fastställs.

KS § 37

Dnr 2021/000032

Hantering av vård- och omsorgsnämndens budgetunderskott från 2020

Ärende

Budget 2020 underfinansierades med -1,1 mkr för att utjämnas i budget 2021 med pågående och planerade effektiviseringar. Vård- och omsorgsnämnden har med hänvisning till pågående pandemi behövt ställa om och har därför inte klarat de högt uppsatta effektiviseringsmålen.

Med ökade kostnader, pausade effektiviseringar och enskilda individbehov når vård- och omsorgsnämnden inte budget i balans 2020. Resultat -10,0 mkr. Under våren bedömde nämnden det möjligt att efter sommaren kunna återgå till ursprungsplanen vad gällde bemanningsminskningen. Det nationella smittläget försämrades och åtgärder för att säkerställa en god och trygg vård och omsorg behövde fortgå och fortgår fortfarande. Nämnden har under hela 2020 behövt kraftsamla befintliga resurser för att hantera pandemins påverkan för nämndens verksamheter.

Beslutar kommunfullmäktige att nämnden ska ta med underskottet i budget 2021 behöver nämnden avbryta pågående effektiviseringsprocesser och starta om för att finna mer kortsiktiga besparingar som riskerar fördyra på sikt. Nämnden klarar inte stora kortsiktiga besparingar utan omfattande personalminskningar och en bemanningsminskning med -8,0 mkr innebär att ca 22 deltidstjänster (0,75 %) omvårdnadspersonal behöver tas bort från grundbemanningen.

Nämnden klarar då inte att upprätthålla en kvalitativ, trygg vård och omsorg på nuvarande nivå. En nivå som utifrån de utredningar som görs i pandemins spår inte är en acceptabel nivå och blir ett arbete i motsatts till den utveckling som förväntas komma med erfarenheterna av 2020.

Beslut om hantering av vård- och omsorgsnämndens budgetunderskott tas av kommunfullmäktige. Kommunstyrelsens arbetsutskott lämnade inget förslag till beslut. Arbetsutskottet beslutade att bjuda in vård- och omsorgsnämnden till kommunstyrelsens sammanträde för att besvara frågor om nämndens ekonomi under 2021.

Ärendet har samverkats fackligt och facken är eniga med vård- och omsorgsnämndens förslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Ulrica Westerlund
VON 2021-02-03 § 8
KSAU 2021-03-02 § 20

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Vård- och omsorgsnämndens underskott om 8,9 mkr överförs inte till nämndens budget 2021.

Kommunstyrelsen har blivit informerade om vård- och omsorgsnämndens ekonomi.

KS § 38

Dnr 2021/000048

Årsredovisning/ bokslut 2020 Vännäs kommun

Ärende

Årsredovisning för 2020 har upprättats. Årsredovisningen omfattar samtliga nämnder inklusive kommunens bolagskoncern. Den sammantagna bedömningen av resultatet inom alla perspektiv var att kommunens resultat nådde en delvis uppfyllt resultatnivå.

Årets ekonomiska resultat var ett överskott på 15 miljoner kronor, 1,8 miljoner sämre än budgeterat.

Enligt lagen får kommunen inte gå med underskott, utan måste ha en god ekonomisk hushållning. I Vännäs har kommunfullmäktige bestämt att resultatet ska vara ett överskott på minst 2 procent av skatter och statsbidrag. Överskottet behövs för att det ska finnas en buffert och för att ekonomin ska vara långsiktigt hållbar. År 2020 var resultatet 2,4 procent, medan målet var 2,7. Överskottet berodde dock helt och hållet på finansavdelningens goda resultat.

Kommunfullmäktige fastställer en budget som nämnderna, förvaltningarna och verksamheterna ska följa. Endast barn- och utbildningsnämnden och kommunstyrelsen hade en budget i balans.

Vård- och omsorgsnämnden hade ett underskott på 10 miljoner kronor. Det berodde framför allt på att kostnaderna för placeringar av barn och unga liksom insatserna för vuxna fortfarande var höga. Underskottet kan delvis förklaras av Covid-19 pandemin.

Kommunen har växt och hade vid årsskiftet 8997 invånare. Överlag tycker medborgarna att Vännäs är en bra plats att bo och leva på och de är nöjda med kommunens verksamheter.

Ärendet har samverkats med facken som är eniga med arbetsgivarens förslag att årsredovisningen fastställs.

Beslutsunderlag

Årsredovisning 2020 för Vännäs kommun

Förslag under sammanträdet

Anders Nilsson, C, med övriga ledamöter från C och KD yrkar att i årsredovisningen sida 70 om renhållningsavdelning ändras skattekollektivet till hushållen. Återbetalning kan ske genom kreditering av avgift till hushållen.

Anna Frej, S, yrkar avslag på Anders Nilssons, C, yrkande.

Ärendets behandling

Ordförande finner att det finns ett ändringsförslag från Anders Nilsson, C, med flera samt ett avslagsförslag på yrkandet från Anna Frej, S. Ordförande

frågar hur kommunstyrelsen ställer sig till ändringsförslaget och finner att det avslås.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Upprättad årsredovisning fastställs. Till avsnittet om bolagskoncernen under rubriken "God ekonomisk hushållning och ekonomisk ställning" läggs följande mening till. "Kommunstyrelsen har prövat om verksamheten i bolagen har varit förenlig med det fastställda kommunala ändamålet, och beslutat att så är fallet". Vissa redaktionella ändringar genomförs.

KS § 39

Dnr 2021/000006

Kommunstyrelsens budget och verksamhetsplan 2021

Ärende

Den strategiska planeringen för Vännäs kommun omfattar en rullande treårsperiod. Kommunfullmäktige antog budget i december 2020 som omfattar mål och resurser samt planeringsförutsättningar till nämnderna och styrelsen. Beslutet i fullmäktige föregicks av en dialog mellan kommunstyrelsen och nämnderna.

Med utgångspunkt från den strategiska planen fastställer nämnderna verksamhetsplaner, där nämnderna anger mål- och resultatindikatorer för att mäta måluppfyllelsen på nämndnivå.

Verksamhetsplanen är även en återrapportering till fullmäktige hur kommunstyrelsen avser att uppnå fullmäktiges uppdrag. Verksamhetsplanen ska delges fullmäktige. Utifrån läget med Covid-19 sker detta försenat 2021. Uppföljning av verksamhetsplanen sker löpande under året i uppföljningar, tertialbokslut samt vid årets slut i årsredovisningen.

Kommunstyrelsens verksamhetsplan omfattar målen som ska gälla för styrelsen och dess förvaltning, kommunstyrelseförvaltningen. Vidare omfattar den de särskilda direktiven till kommunstyrelsen. Utifrån det pågående arbetet med revidering av strategisk plan och anpassning till Agenda 2030, kommer denna verksamhetsplan att revideras under året.

På kommunstyrelsens sammanträde den 1 februari fick arbetsutskottet i uppdrag att bereda inkomna tilläggsyrkanden till kommunstyrelsens budget och verksamhetsplan.

Beslutsunderlag

Budget och verksamhetsplan för kommunstyrelsen

Förslag på budgetram 2021

KS 2021-02-01 § 13

KSAU 2021-02-16 § 15

Förslag under sammanträdet

Kommunstyrelsens arbetsutskott har sedan tidigare föreslagit att: Under 3.6 Ungdoms- och föreningsliv ersätts ”På Vännäs bad och camping” med ”Detta sker bland annat genom samverkan med entreprenörer och de föreningar som nyttjar området”.

Under Särskilda direktiv och uppdrag läggs följande till:

11. Bevaka och föreslå lösningar för de hushåll och företag som efter bredbandsprojektet saknar relevant uppkoppling.

Anders Nilsson, C, med övriga ledamöter i C och KD yrkar att följande läggs till i budget och verksamhetsplan:

3.4 Näringsliv, integration och arbetsmarknad Sid 5 (19)

I målet om att förbättra näringslivsklimatet ingår också att handläggare, inom sina respektive områden, identifierar och presenterar inom vilka områden som kommunen kan öka andelen upphandlade tjänster.

3.10 Renhållning

Sista meningen på sidan 7 "skulle ett eventuellt underskott uppstå belastas kommande års renhållningstaxa" stryks.

3.11 Kost, sid 8 (19)

Tillägg att "För kommunen är det viktigt att kostpolicyns intentioner efterlevs i samband med kökens upphandlingar".

5. Särskilda direktiv och uppdrag Särskilda uppdrag 2020-2021

10. Utreda och presentera inom vilka områden som kommunen kan öka andelen upphandlade tjänster.

Anna Frej, S, yrkar:

att under punkten 3.4 skrivs: Kommunstyrelseförvaltningen ska göra upphandlingar av varor och tjänster, i möjligaste mån lokalt, när det är ekonomiskt gynnsamt och lämpligt för verksamheten och medborgarna. KS ska utifrån sin verksamhetsidé uppmuntra övriga förvaltningar att göra detsamma.

att tilläggsyrkandet för 3.10, renhållning, 3.11 kost och Särskilda direktiv 10 avslås

Jan Nilsson, M, yrkar att under 3.4 Näringsliv i stycke 2 läggs näringslivet till som en aktör kopplat till integration, sista meningen avslutas "...arbetsförmedlingen, näringslivet samt civilsamhället."

Ärendets behandling

Ordförande finner att det finns 7 olika tilläggsyrkanden att behandla. Först ställs Anders Nilssons, C, med flera och Anna Frejs, S, yrkanden om upphandling under rubrik 3.4 mot varandra. Kommunstyrelsen beslutar i enlighet med Anna Frejs, S, förslag.

Sen frågar ordförande i tur och ordning hur kommunstyrelsen ställer sig till Anders Nilsson, C, med fleras tilläggsyrkande för 3.10, 3.11 och Särskilda direktiv 10. Samtliga tilläggsyrkanden avslås.

Ordförande frågar sedan kommunstyrelsen om kommunstyrelsens arbetsutskotts förslag att göra en redaktionell ändring under 3.6 samt tilläggsförslaget Särskilda direktiv 11. Kommunstyrelsen antar bägge förslagen.

Slutligen frågar ordförande hur kommunstyrelsen ställer sig till Jan Nilssons, M, tilläggsyrkande om integration under 3.4. Tilläggsyrkandet antas.

Kommunstyrelsens beslut

Under 3.4 Näringsliv läggs följande till: Kommunstyrelseförvaltningen ska göra upphandlingar av varor och tjänster, i möjligaste mån lokalt, när det är ekonomiskt gynnsamt och lämpligt för verksamheten och medborgarna. KS ska utifrån sin verksamhetsidé uppmuntra övriga förvaltningar att göra detsamma.

Under 3.4 Näringsliv, stycke 2, läggs näringslivet till som en aktör kopplat till integration. Sista meningen avslutas "...arbetsförmedlingen, näringslivet samt civilsamhället."

Under 3.6 Ungdoms- och föreningsliv ersätts "På Vännäs bad och camping" med "Detta sker bland annat genom samverkan med entreprenörer och de föreningar som nyttjar området".

Under Särskilda direktiv och uppdrag läggs följande till:

11. Bevaka och föreslå lösningar för de hushåll och företag som efter bredbandsprojektet saknar relevant uppkoppling. Formuleringen kan komma att justeras innan nästa kommunstyrelsesammanträde.

Reservation

Anders Nilsson, C, Hanna Lundberg, C, Fredrik Sandin, C, och Hans-Inge Smetana, KD, reserverar sig mot avlagen av deras tilläggsyrkanden under 3.4, 3.10, 3.11 och Särskilda direktiv 10 till förmån för eget förslag.

KS § 40

Dnr 2021/000059

**Kommunstyrelseförvaltningens budgetäskande
(prioriteringsunderlag) 2022-2024**

Ärende

Budgetprocessen har påbörjats och nämnder/förvaltningar arbetar efter den fastställda arbetsprocessen och de underlag som tillhör den. Varje nämnd/förvaltning sammanställer inspel via de s.k. ”prioriteringsunderlagen” som behandlas av ledningsgrupp och sedan av budgetberedningen.

Vid kommunstyrelsens sammanträde ges en information om vad förvaltningen har lyft in till budgetberedningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Karolina Johansson
Prioritetsunderlag

Kommunstyrelsens beslut

Till protokollet noteras att kommunstyrelsen fått information om förvaltningens inspel till budgetprocessen.

KS § 41

Dnr 2021/000061

Äskande om medel från plan- och miljönämnden från år 2022

Ärende

Plan- och miljönämnden har inkommit med ett budgetäskande till kommunstyrelsen för att kunna anställa en byggnadsinspektör. Äskandet har även lämnats till budgetberedningen.

Beslutsunderlag

POM § 17

Tjänsteskrivelse Pernilla Arvidsson

POM § 16

Tillsynsplan enligt plan- och bygglagen.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen lämnar äskandet till budgetberedningen för att beredas tillsammans med övriga äskanden.

KS § 42

Dnr 2021/000022

Överföring av objekt från investeringsbudget 2020 till investeringsbudget 2021

Ärende

I investeringsbudget 2020 fanns avsatta medel till ett antal objekt som av olika anledningar inte kunde genomföras. Kommunstyrelseförvaltningen bedömer det som angelägna objekt och föreslår att de avsatta medlen överförs till 2021 års investeringsbudget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Tore Forsberg

Kommunstyrelsens beslut

Ombyggnad av bagarstuga till campingstuga, isolering av del av gäststallet vid Norrmalms ridanläggning samt åtgärder vid strandpromenaden föreslås utföras under år 2021 och finansieras med 670 tkr via buffert i 2021 års investeringsbudget.

KS § 43

Dnr 2021/000038

Revidering av tomttaxa

Ärende

Nuvarande taxa vid försäljning av tomter för friliggande småhus samt rad- och kedjehus behöver justeras för att anpassas till rådande marknadsvärden inom kommunen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Tore Forsberg
Tomttaxa
KSAU 2021-03-02 § 30

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Föreslagen tomttaxa för Vännäs kommun godkänns.
Ny tomttaxa ska gälla fr.o.m. 2021-06-01.

KS § 44

Dnr 2021/000037

**Exploateringsavtal för detaljplan gällande kvarteret Fabriken
m.fl. fastigheter i Vännäsby**

Ärende

Kommunen har upprättat förslag till exploateringsavtal med Nordab i syfte att genomföra rubr. detaljplan med att upplåta tomter till småhusbebyggelse och ge möjlighet till etablering av förskola i området.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Tore Forsberg
Plankarta
KSAU 2021-03-02 § 26

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Upprättat förslag till exploateringsavtal mellan Vännäs kommun och Nordab godkänns.

KS § 45

Dnr 2021/000040

Försäljning av Vännäs Läger, fastigheten Vännäs 50:30.

Ärende

Vännäs kommun och Norrkällan Sverige AB (under bildande) har tecknat köpekontrakt där kommunen försäljer fastigheten Vännäs Vännäs 50:30 (Vännäs Läger) i Vännäs.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse Tore Forsberg

Plankarta

KSAU 2021-03-02 § 27

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Upprättat förslag till köpekontrakt mellan Vännäs kommun och Norrkällan Sverige AB godkänns.

KS § 46

Dnr 2021/000044

Brännan 1:6, yttrande om planbesked

Ärende

Dan Nilsson (Tallbackens Stugby) ansökte och beviljades planbesked, 2020-02-18 POM § 18, för upprättandet av en ny detaljplan för del av fastigheten BRÄNNAN 1:4. Under planarbetets gång önskar sökande lägga till markändamål för bostäder [B], vilket inte har hanterats inom tidigare beviljat planbesked. Plan- och miljönämnden meddelande sökande om att en ny ansökan måste göras för att pröva önskat markändamål.

Ny ansökan om planbesked för fastigheten BRÄNNAN 1:4 inkom 2021-01-04, denna ansökan ändras sedan till att beröra enbart fastigheten BRÄNNAN 1:6 av plan- och byggenheten då en fastighetsreglering har gjorts under tiden som ärendet har pågått. Dvs, tidigare aktuell del av BRÄNNAN 1:4 är numera fastighetsreglerad till BRÄNNAN 1:6. Därmed är det nu enbart BRÄNNAN 1:6 som ärendet berör.

Plan- och miljönämnden bedömer att då både stöd samt vägledning saknas i gällande översiktsplan ska ärendet återremitteras till plan- och byggavdelningen till dess att kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige har gett sina synpunkter på ärendet.

Kommunfullmäktige ska lämna ett yttrande till plan- och miljönämnden. Ärendet ska sedan återupptas i nämnden för beslut om planbesked.

Beslutsunderlag

POM 2021-02-22 § 7

Tjänsteskrivelse Carola Nordlöf

Ansökan om planbesked

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Det är lämpligt att bevilja införandet av [B] på Brännan 1:6. POM föreslås gå vidare med ett utökat planförande.

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 36 pages before this page

Dokumentet inneholder 36 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 36 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 36 sider før denne side

Detta dokument innehåller 36 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende