

Enligt sändlista

Underrättelse om sökt bygglov för fastigheten DRÄNGEN 6

Daniel Kilstadius ansöker om bygglov för tillbyggnad av ett enbostadshus med skärmtak-carport/förråd DRÄNGEN 6.

Skärmtaket är planerat att byggas till det befintliga vidbyggda garaget, mot fastighetsgräns mot sydost. Den sida som vetter mot sydost kommer också att brädfodras, men vara öppen på gavelsidorna. Tillbyggnaden kommer få en byggnadsarea på ca 29 m².

Liten avvikelse inom detaljplanerat område
Fastigheten omfattas av en detaljplan, antagen 1978-06-28, marken är avsedd för bostäder.

Inkommen ansökan avviker mot detaljplanen då tillbyggnaden kommer hamna närmare gräns än 4,5 m. Tillbyggnaden är tänkt att placeras 0,70 m respektive 0,50 m från gräns mot fastigheten DRÄNGEN 1.

Bygglov kan, trots detta, beviljas om åtgärden bedöms vara förenlig med planens syften och avvikelserna kan ses som liten.

Då fastighetsägare för DRÄNGEN 1 direkt berörs behöver dom lämna sitt yttrande innan plan- och miljönämnden kan fatta beslut i ärendet.

Innan beslut lämnas av Plan- och miljönämnden ska fastighetsägare och sakägare som anses berörda ges tillfälle att yttra sig.

Bifogade handlingar redovisar tänkt utförande.

Eventuella synpunkter ska vara plan- och miljönämnden tillhanda senast den **2026-06-19** och skickas tillsammans med namn, adress och telefonnummer till:

plan.miljonamnden@vannas.se (ange dnr POM-2026-233)

Eller skicka dina synpunkter med post till adressen längst ner

Vännäs kommun

Plan- och miljönämnden
Postadress SE-911 81 Vännäs
Besöksadress Ö Järnvägsgatan 1
Tel vx 0935-140 00
Mejl plan.miljonamnden@vannas.se
Webb www.vannas.se

på sidan.

MILJÖ- OCH BYGGAVDELNINGEN

Emma Nordling
Byggnadsinspektör

Bilaga:
Situationsplan och fasadritningar

Sändlista:
Fastighetsägare till
BONDEN 6, 12, DRÄNGEN 1, 5, VÄNNÄS 52:60

För kännedom till byggherre.

Vännäs kommun

Plan- och miljönämnden

Postadress SE-911 81 Vännäs

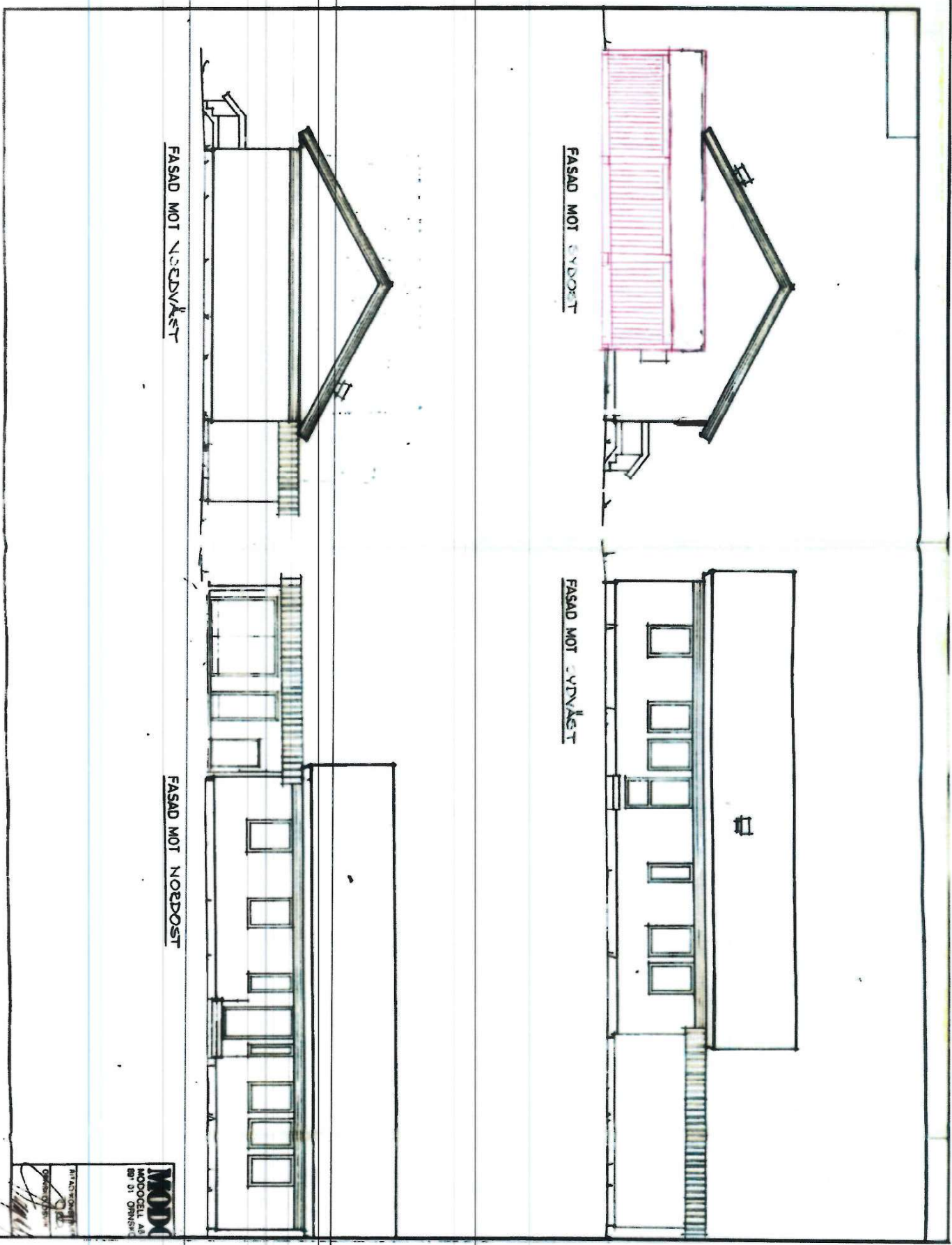
Besöksadress Ö Järnvägsgatan 1

Tel vx 0935-140 00

Mejl plan.miljonamnden@vannas.se

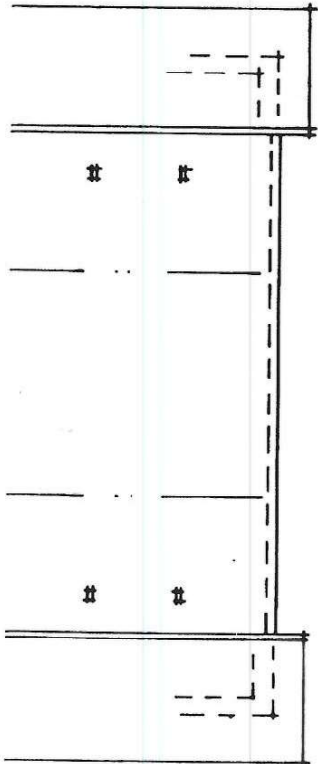
Webb www.vannas.se

https://outlook.office.com/mail/inbox/id/AAQAKDIOTZjZjdlLTjNzYtNDNkMC1yZmXlWnkMWQ3NDEzYWUwYQAAQAE1h2Rjpf-FJKaLlT3xdkCOM%3D/sxs/AAKALgAAAAAHYQDEapmEc2byACqAC%2FEWg0AMBgmXQDMW%2B00F-1IweqDkkwAHh%2FBjAAARlEAAbdqcaWgeNtS8L9U%2FCN8h



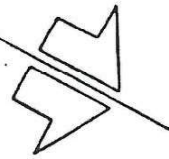
HUSTYP: 6-KL 10 R

GARAGETYP: G-2 B

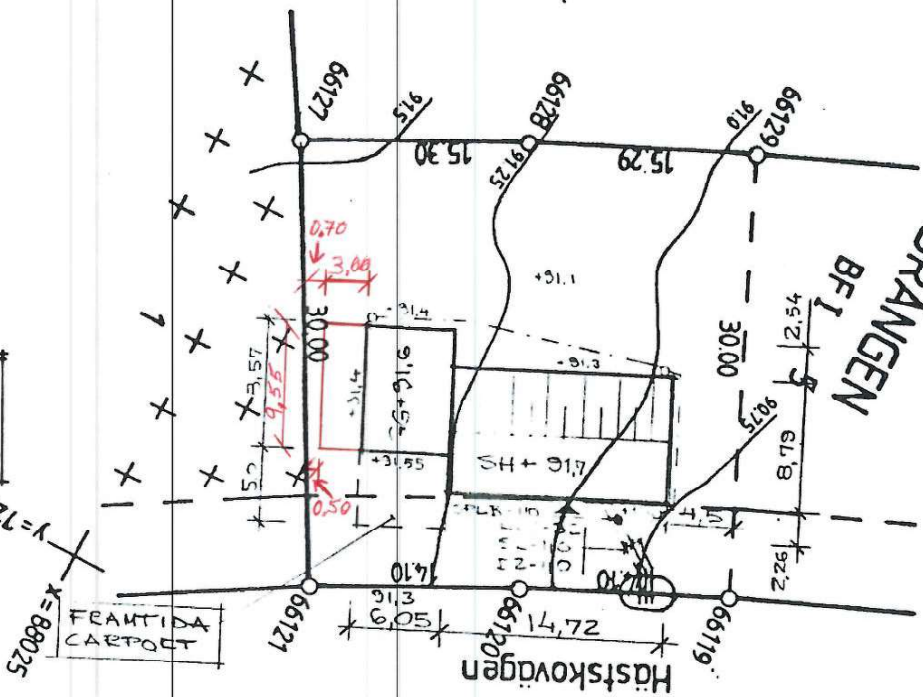


1981-12-21

1981.1861



$x=72275$



DRÄNGEN
BF 1

BONDEN

$x=88075$

SITUATIONSPLAN
SKALA 1:500

A	BYGGU. FLYTTAD	AT	811218
REV	ANT	REVIDERINGEN AVSER	SIGN
			DATUM

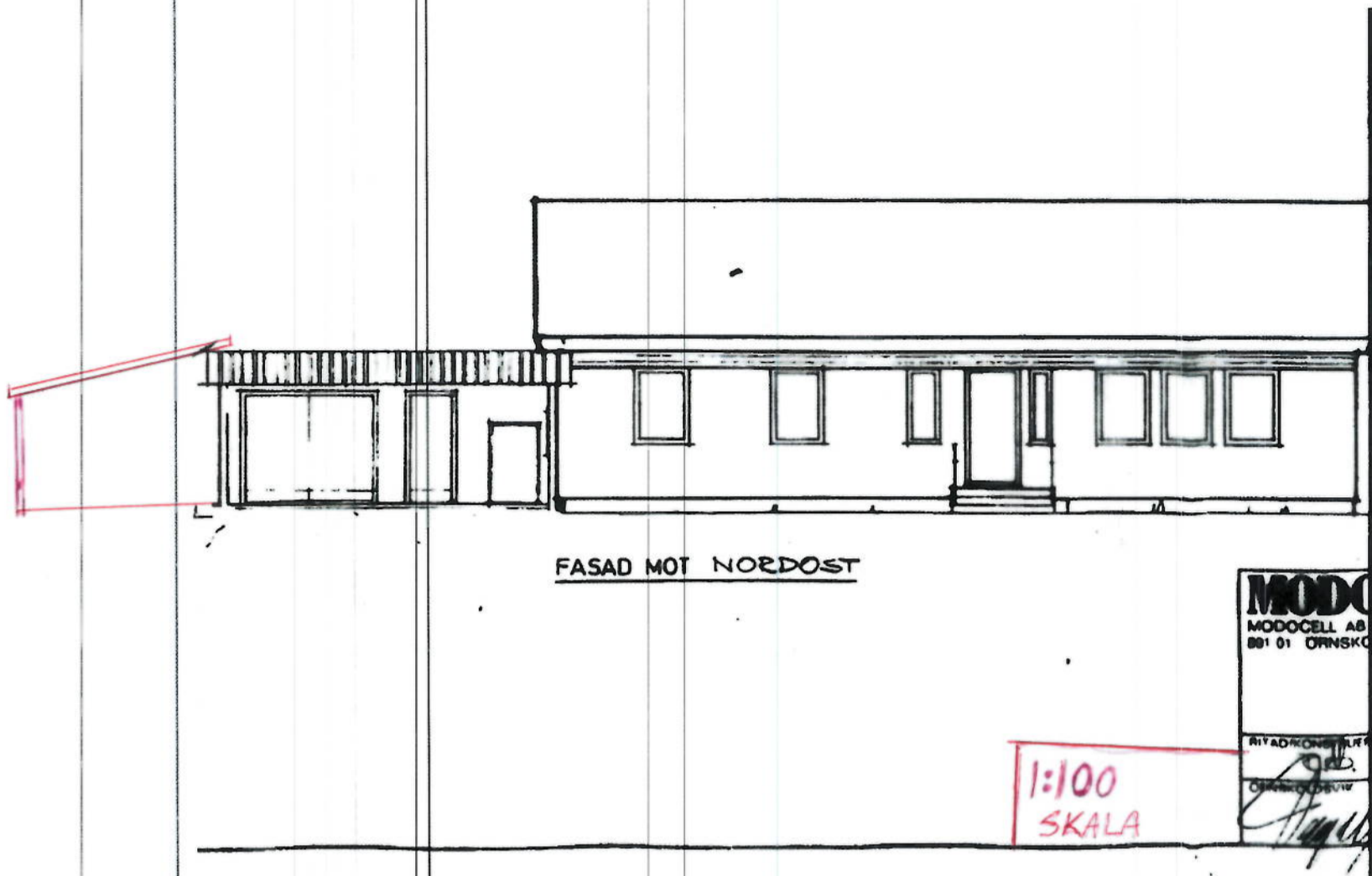
MODOHUS
MODOCELL AB BOX 500
891 01 ÖRNSKOLDSVIK
TEL 0660-105 00

FAST. DRÄNGEN 6
VÄNNÄS KOMMUN
FÖRSLAG TILL ENBOSTADSHUS
BERTIL OCH INGER KARSTAD
PLANER, SITUATIONSPLAN

RITAD/KONSTRUERAD AV: *[Signature]*
GRANSKAD AV: *[Signature]*

ÖRNSKOLDSVIK 81-12-04
[Signature]

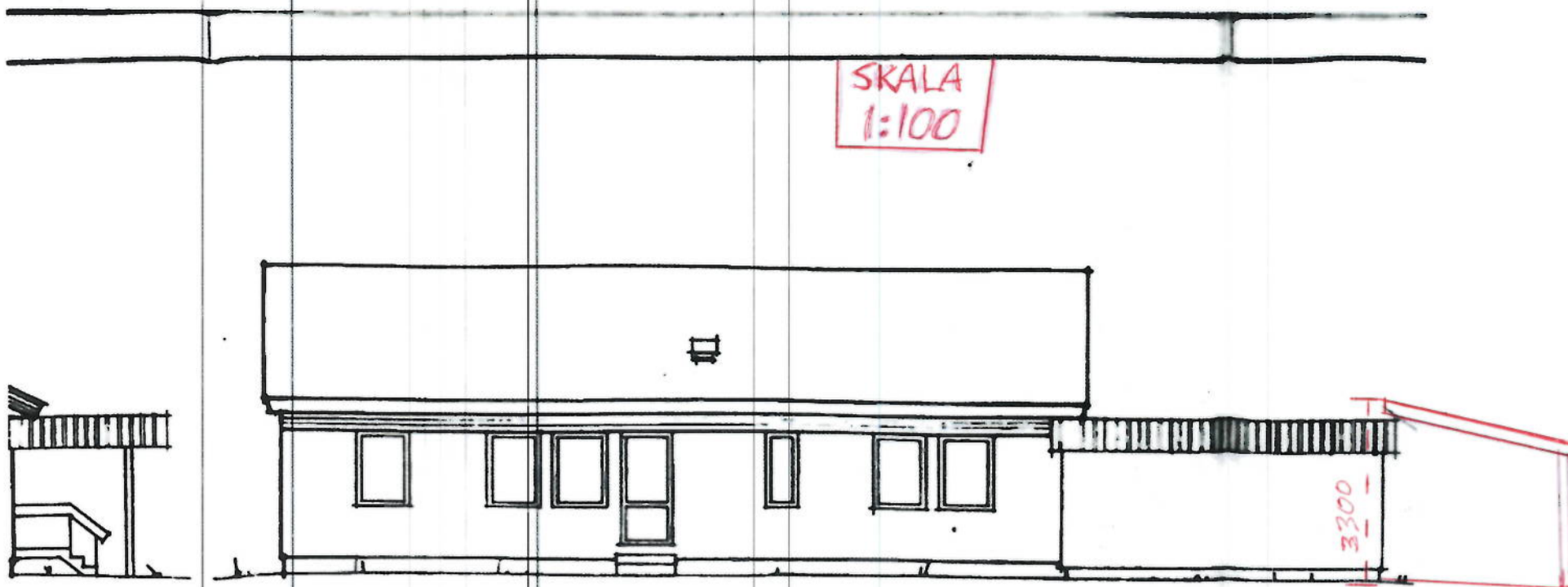
OBJEKTR	RITNINGSNR	SKALA	REV
81618	1	1:100, 1:500	



AkALgAAAAAHYQDEapmEc2byACqAC%2FEWg0AMBGMXQDM%2B00FJ1weqDkk4wAHnh%2FBlgAAARIAEAAbUqcaWqeNToS6L9U%2FCN8h

2026-01-12 09:45

Inkorg - Klistadius Daniel - Outlook



FASAD MOT SYDVÄST